

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 1774 /TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 22 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi:

- Người được Thi hành án: Bà Nguyễn Thị Mùi, chị Trịnh Thị Ngọc Vân; bà Lê Thị Hoa, bà Phạm Thị Tuyết Hạnh; bà Phạm Thị Kim Vẹn; bà Lê Thị Loan; bà Huỳnh Kim Phụng;
- Người phải thi hành án: Bà Lê Thị Thu Cúc

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 63/2013/DS-ST ngày 16/7/2013 của Toà án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 2258/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 31/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá (6.347.000.000 đồng) ngày 03/8/2023 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất... số 3220/TTĐG ngày 19/9/2023 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- Người được thi hành án:

Bà Nguyễn Thị Mùi, chị Trịnh Thị Ngọc Vân, địa chỉ: số 34 Thạch Lam, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú;

Bà Lê Thị Hoa, địa chỉ: số 200/61 Xóm Chiếu, Phường 11, Quận 4; bà Phạm Thị Tuyết Hạnh, địa chỉ: số 171/4A Tôn Đàng, Phường 5, Quận 4;

Bà Phạm Thị Kim Vẹn, địa chỉ: số 161D/104K Lạc Long Quân, Phường 3, Quận 11;

Bà Lê Thị Loan, địa chỉ: số 786 đường Nguyễn Văn Khạ, Tổ 12, ấp Phú Mỹ, xã Phú Hoà Đông, huyện Củ Chi;

Bà Huỳnh Kim Phụng, địa chỉ: số 159/90/102 Trần Văn Đàng, Phường 11, Quận 3;

- Người phải thi hành án: Lê Thị Thu Cúc, địa chỉ: số 263/30 Thạch Lam, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú.

Nội dung: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú có ký Hợp đồng uỷ quyền bán đấu giá tài sản Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 263/30 Thạch Lam, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đã hết thời hạn đăng ký (đến 17 giờ ngày 19/8/2023) nhưng không có người tham gia đấu giá, trả giá.

Do đó, Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Bên được Thi hành án và Bên phải Thi hành án được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Tân Phú;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lý Văn Cát